

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.315 к. 2**

г. Калуга

12 ноября 2021 г.

**Место проведения общего собрания:** г. Калуга, ул. Московская, д. 315 к. 2

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: "26" октября 2021 г.

Дата окончания: "07" ноября 2021 г.

Дата окончания подсчета голосов: "12" ноября 2021 г.

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование.

Инициаторы общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: собственник кв. 10 Петровская Виктория Сергеевна, собственник кв. 21 Буздыган Надежда Леонидовна, собственник кв. 43 Тимонина Марина Александровна

Председатель общего собрания - собственник кв. 4 Киселёва Нина Васильевна,

Секретарь – собственник кв. 25 Сафонова Татьяна Валерьевна

Счетная комиссия в следующем составе: 1. собственник кв. 10 Петровская Виктория Сергеевна, 2. собственник кв. 21 Буздыган Надежда Леонидовна, 3. собственник кв. 43 Тимонина Марина Александровна

Очная часть собрания проводилась "26" октября 2021 года с 19:00 до 20:00 для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочная часть собрания состоялась в период с "27" октября 2021 года по "07" ноября 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 24:00 «07» ноября 2021г.

**Присутствующие:**

Присутствующие на очной части лица в количестве 23 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Решения участников заочной части собрания в количестве 50 шт. – приложение № 4.

Всего помещений в доме 45. Общая площадь помещений дома 2143,7м<sup>2</sup>.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 2143,7 м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании:** 1440,3 м<sup>2</sup>, что составляет 67,19% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор и утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор и утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение повестки дня.
4. Порядок подписания протокола общего собрания.
5. Выбор и утверждение совета дома, председателя совета дома.
6. Наделение полномочиями совета дома на принятие решения по текущему ремонту дома и иных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.
7. Расторжение договора управления с управляющей компанией ООО «УК МЖД города Калуги».
8. Выбор способа управления.
9. Выбор управляющей компании ООО УК "Дом плюс"(ИНН 4027119963) в качестве жилищно-коммунальной организации для управления, технического обслуживания дома по адресу: г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2.
10. Заключение собственниками помещений договоров управления многоквартирным жилым домом с управляющей компанией ООО УК "Дом плюс" с «01» декабря 2021 года.

11. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками в предлагаемой редакции.
12. Утверждение тарифов на предоставление услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома.
13. Заключение между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающими организациями прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, отопления, электроснабжения.
14. Определение даты заключения прямых договоров с РСО.
15. Определение места для размещения результатов общего собрания, по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
16. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

1. Выбор и утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали собственника кв. 21 Буздыган Надежду Леонидовну по первому вопросу повестки дня.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД собственника кв. 4 Киселёву Нину Васильевну, Секретарь – собственник кв. 25 Сафонова Татьяна Валерьевна.

Решили: выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД собственника кв. 4 Киселёву Нину Васильевну, Секретарь – собственник кв. 25 Сафонова Татьяна Валерьевна

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

2. Выбор и утверждение состава счетной комиссии.

Слушали собственника кв. 21 Буздыган Надежду Леонидовну по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать счетную комиссию в следующем составе: 1. собственник кв. 10 Петровская Виктория Сергеевна, 2. собственник кв. 21 Буздыган Надежда Леонидовна, 3. собственник кв. 43 Тимонина Марина Александровна

Решили: Выбрать счетную комиссию в следующем составе: 1. собственник кв. 10 Петровская Виктория Сергеевна, 2. собственник кв. 21 Буздыган Надежда Леонидовна, 3. собственник кв. 43 Тимонина Марина Александровна

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

3. Утверждение повестки дня.

Слушали собственника кв. 21 Буздыган Надежду Леонидовну по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Решили: Утвердить повестку дня.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

4. Порядок подписания протокола общего собрания.

Слушали собственника кв. 21 Буздыган Надежду Леонидовну по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Уполномочить председателя, секретаря, а также счетную комиссию общего собрания подписать протокол общего собрания собственников помещений.

Решили: Уполномочить председателя, секретаря, а также счетную комиссию общего собрания подписать протокол общего собрания собственников помещений.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

5. Выбор и утверждение совета дома, председателя совета дома.

Слушали собственника кв. 43 Тимонину Марину Александровну по пятому вопросу повестки дня.

Предложено: Утвердить совет МКД в составе: 1. собственник кв. 10 Петровская Виктория Сергеевна, 2. собственник кв. 21 Буздыган Надежда Леонидовна, 3. собственник кв. 43 Тимонина Марина Александровна

Решили: Утвердить совет МКД в составе: 1. собственник кв. 10 Петровская Виктория Сергеевна, 2. собственник кв. 21 Буздыган Надежда Леонидовна, 3. собственник кв. 43 Тимонина Марина Александровна

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1382,4 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	57,9 м <sup>2</sup>
95,98 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	4,02 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
64,49 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	2,7 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

6. Наделение полномочиями совета дома на принятие решения по текущему ремонту дома и иных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

Слушали собственника кв. 43 Тимонину Марину Александровну по шестому вопросу повестки дня.

Предложено: Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений по текущему ремонту дома и иных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

Решили: Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений по текущему ремонту дома и иных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1382,4 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	57,9 м <sup>2</sup>
95,98 % от общего числа голосов собственников, принявших участие	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие	4,02 % от общего числа голосов собственников, принявших участие



в собрании	в собрании	в собрании
64,49% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	2,7 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

7. Расторжение договора управления с управляющей компанией ООО «УК МЖД города Калуги». Слушали собственника кв. 43 Тимонину Марину Александровну по седьмому вопросу повестки дня.

Предложено: Расторгнуть договор управления с управляющей компанией ООО «УК МЖД города Калуги» с 01.12.2021 г.

Решили: Расторгнуть договор управления с управляющей компанией ООО «УК МЖД города Калуги» с 01.12.2021 г.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

8. Выбор способа управления.

Слушали собственника кв. 43 Тимонину Марину Александровну по восьмому вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать в качестве способа управления управляющую компанию

Решили: Выбрать в качестве способа управления управляющую компанию

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

9. Выбор управляющей компании ООО УК "Дом плюс"(ИНН 4027119963) в качестве жилищно-коммунальной организации для управления, технического обслуживания дома по адресу: г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2.

Слушали собственника кв. 43 Тимонину Марину Александровну по девятому вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать управляющую компанию ООО УК "Дом плюс"(ИНН 4027119963) в качестве жилищно-коммунальной организации для управления, технического обслуживания дома по адресу: г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2. с 01.12.2021 г.

Решили: Выбрать управляющую компанию ООО УК "Дом плюс"(ИНН 4027119963) в качестве жилищно-коммунальной организации для управления, технического обслуживания дома по адресу: г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2. с 01.12.2021 г.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

10. Заключение собственниками помещений договоров управления многоквартирным жилым домом с управляющей компанией ООО УК "Дом плюс" с «01» декабря 2021 года.

Слушали собственника кв. 43 Тимонину Марину Александровну по десятому вопросу повестки дня.

Предложено: Собственникам помещений заключить договоры управления многоквартирным жилым домом с управляющей компанией ООО УК "Дом плюс" с 01.12.2021 года.

Решили: Собственникам помещений заключить договоры управления многоквартирным жилым домом с управляющей компанией ООО УК "Дом плюс" с 01.12.2021 года.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

11. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками в предлагаемой редакции.

Слушали собственника кв. 43 Тимонину Марину Александровну по одиннадцатому вопросу повестки дня.

Предложено: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками в предлагаемой редакции.

Решили: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками в предлагаемой редакции.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

12. Утверждение тарифов на предоставление услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома.

Слушали собственника кв. 10 Петровскую Викторину Сергеевну по двенадцатому вопросу повестки дня.

Предложено: Утвердить тарифы на предоставление услуг по содержанию общего имущества дома в соответствии с Решением Городской Думы города Калуги. Тариф по текущему ремонту общего имущества дома утвердить в размере 6.00 руб/м<sup>2</sup>

Решили: Утвердить тарифы на предоставление услуг по содержанию общего имущества дома в соответствии с Решением Городской Думы города Калуги. Тариф по текущему ремонту общего имущества дома утвердить в размере 6.00 руб/м<sup>2</sup>

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1440,3 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
67,19% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

13. Заключение между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающими организациями прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, отопления, электроснабжения.

Слушали собственника кв. 10 Петровскую Викторию Сергеевну по тринадцатому вопросу повестки дня.

Предложено: Собственникам помещений в МКД заключить с ресурсоснабжающими организациями прямые договоры холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, отопления, электроснабжения.

Решили: Собственникам помещений в МКД заключить с ресурсоснабжающими организациями прямые договоры холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, отопления, электроснабжения.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1350,8 м <sup>2</sup>	57,9 м <sup>2</sup>	31,6 м <sup>2</sup>
93,79% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	4,02 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	2,19 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
63,01 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	2,7 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	1,47 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

14. Определение даты заключения прямых договоров с РСО.

Слушали собственника кв. 10 Петровскую Викторию Сергеевну по четырнадцатому вопросу повестки дня.

Предложено: Определить дату заключения прямых договоров с РСО с 01.12.2021 года.

Решили: Определить дату заключения прямых договоров с РСО с 01.12.2021 года.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1350,8 м <sup>2</sup>	57,9 м <sup>2</sup>	31,6 м <sup>2</sup>
93,79% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	4,02 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	2,19 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
63,01 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	2,7 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	1,47 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

15. Определение места для размещения результатов общего собрания, по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали собственника кв. 10 Петровскую Викторию Сергеевну по пятнадцатому вопросу повестки дня.

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование – информационные доски многоквартирного дома.

Решили: Определить местом для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование – информационные доски многоквартирного дома.

По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1382,4 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	57,9 м <sup>2</sup>
95,98 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	4,02 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
64,49 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	2,7 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

Решение принято

16. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали собственника кв. 10 Петровскую Викторию Сергеевну по шестнадцатому вопросу повестки дня.

Предложено: Определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в офисе ООО УК "Дом плюс" по адресу: г. Калуга, ул. Кибальчича, д.8, оф. 1



Решили: Определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в офисе ООО УК "Дом плюс" по адресу: г. Калуга, ул. Кибальчича, д.8, оф. 1  
По вопросу проголосовали:

«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
1425,82 м <sup>2</sup>	14,48 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>
98,99% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	1,01 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
66,51 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0,68 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД


Решение принято

Председатель собрания



/ Киселёва Н.В./

Секретарь собрания



/ Сафонова Т.В./

Члены комиссии



/ Петровская В.С./



/ Бuzдыган Н.Л./



/ Тимонина М.А./

Приложения:

1. Реестр собственников помещений МКД №315 к.2 по ул. Московская
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме совместного присутствия.
4. Решения собственников.
5. Договор управления многоквартирным домом

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**248012, Калужская обл., г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников квартир №10,21,43 в многоквартирном доме по адресу: г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2, будет проводиться **общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме**, расположенном по адресу: г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2 в форме очно-заочного голосования.

Очное собрание будет проводиться с 19 ч. 00 мин «26» октября 2021 года по 20 ч. 00 мин. «26» октября 2021 года около 2-го подъезда МКД по адресу: г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2

Прием заполненных бланков решений собственников будет проводиться с 27 октября 2021 года до 7 ноября 2021 года в почтовые ящики кв.№10,21,43 д.315, к. 2, по ул. Московская.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор и утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор и утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение повестки дня.
4. Порядок подписания протокола общего собрания.
5. Выбор и утверждение совета дома, председателя совета дома.
6. Наделение полномочиями совета дома на принятие решения по текущему ремонту дома и иных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.
7. Расторжение договора управления с управляющей компанией ООО «УК МЖД города Калуги».
8. Выбор способа управления.
9. Выбор управляющей компании ООО УК "Дом плюс"(ИНН 4027119963) в качестве жилищно-коммунальной организации для управления, технического обслуживания дома по адресу: г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2.
10. Заключение собственниками помещений договоров управления многоквартирным жилым домом с управляющей компании ООО УК "Дом плюс" с «01» декабря 2021 года.
11. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками в предлагаемой редакции.
12. Утверждение тарифов на предоставление услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома.
13. Заключение между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающими организациями прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, отопления, электроснабжения.
14. Определение даты заключения прямых договоров с РСО.
15. Определение места для размещения результатов общего собрания, по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
16. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 4 и 5 ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор (инициативная группа):

Собственник кв. № 10

Петровская В.С

«14» октября 2021 г.

Собственник кв. № 21

Будзыган Н.Л.

*Председатель собрания  
Собственников кв №43 Шиф/Жиселева/*

Собственник кв. № 43

Тимонина М.А.



**Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших  
 на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме совместного присутствия**

По адресу: \_\_\_\_\_ г. Калуга, ул. Московская д.315 к.2 «26» 10 2021 г. с 19 час. 00 мин.

№	Собственники помещений в МКД (или их представители):	№ квартиры или № нежилого помещения по экспликации БТИ	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник помещения	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника (заполняется в случае участия представителя)	Подпись
1	Химичкина М.А.	43	еиеееес	1/2		Химичкина М.А.
2	Буржман Н.А.	21	ишестер	1/3		Буржман Н.А.
3	Митченко А.М.	36	ишестер	2/5		Митченко А.М.
4	Мусеева М.В.	41	ишестер	1/2		Мусеева М.В.
5	Хушикова Р.З.	2	ишестер	1		Хушикова Р.З.
6	Свириденко С.С.	26	ишестер	1		Свириденко С.С.
4	Рошанба Г.Д.	18	ишестер	1/2		Рошанба Г.Д.
8	Савельева А.Е.	22	ишестер	1		Савельева А.Е.

9	Бобее Л.А.	КО131	интерес	1/3	
10	Александровская В.С.	2810	интерес	3/5	
11	Саргсв Д.А.	2830	интерес	1/2	
12	Слабеева И.И.	КВ28	интерес	1	
13	Иткандаров Д.М.	КВ-12	интерес	1	
14	Зеленушина Е.В.	28.29	интерес	1	
15	Тюношарова И.П.	288	интерес	1/2	
16	Шареева В.В.	34	интерес	1	
17	Мухоморова М.В.	3	интерес	1/3	
18	Шареева И.В.	5	интерес	1	
19	Финошова И.С.	27	интерес	1	
20	Финошова И.С.	33	интерес	1	
21	Кожарова В.В.	41	интерес	1	
22	Борисова З.И.	39	интерес	1	
23	Хорошова А.В.	7	интерес	1/4	
24	Саргсва ТВ	25	интерес	1/2	

Председатель собрания:

Шареева И.В.

Секретарь собрания

Саргсва ТВ

Приложение № 1 к протоколу № 1 от «12» 11 2021 года  
 Внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
 расположенном по адресу: г. Калуга, ул. Московская 315 к.2

Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома №315 к.2 по ул. Московская

№	ФИО собственника	Площадь	Доля	Голосов	Форма собственности и реквизиты Документов
кв 1	Филоненко Валентина Ивановна	57,50	1	57,50	Собственность, № 40-40/001-40/001/051/2015-480/2 от 20.08.2015
кв 2	Юшина Клавдия Яковлевна	32,70	1	32,70	Собственность, № 40-01/26-66/2000-73 от 14.11.2000
кв 3		49,20			
кв 4	Киселёва Нина Васильевна	60,90	1/2	30,46	Долевая собственность, № 40:26:000015:1273-40/001/2017-1 от 16.11.2004
кв 4	Киселёва Михаил Викторович	60,90	1/4	15,22	Долевая собственность, №40-40-01/042/2013-203 от 04.02.2013
кв 4	Киселёва Людмила Михайловна	60,90	1/4	15,22	Долевая собственность, №40-01/26-49/2004-877 от 23.11.2004
кв 5	Королева Наталья Валерьевна	31,60	1	31,60	Собственность, № 40:26:000015:723-40/001/2019-1 от 22.02.2019
кв 6	Вылых Иван Владимирович	48,90	1	48,90	Собственность, № 40-40-01/111/2013-261 от 31.12.2013
кв 7	Хорошильцев Антон Валерьевич	57,90	1/4	14,48	Долевая собственность, № 40:26:000015:726-40/001/2018-2 от 08.06.2018, 1/4
кв 7	Хорошильцев Вадим Валерьевич	57,90	1/4	14,48	Долевая собственность, № 40:26:000015:726-40/001/2018-4 от 08.06.2018, 1/4
кв 7	Хорошильцева Любовь Николаевна	57,90	1/4	14,48	Долевая собственность, № 40:26:000015:726-40/001/2018-1 от 08.06.2018, 1/4
кв 7	Кузнецова Анна Валерьевна	57,90	1/8	7,24	Долевая собственность, № 40:26:000015:726-40/001/2018-5 от 16.08.2018, 1/8
кв 7	Кузнецов Владимир Юрьевич	57,90	1/16	3,62	Долевая собственность, № 40:26:000015:726-40/001/2018-6 от 16.08.2018, 1/16
кв 7	Кузнецова Полина Юрьевна	57,90	1/16	3,62	Долевая собственность, № 40:26:000015:726-40/001/2018-7 от 16.08.2018, 1/16
кв 8	Пономарчук Юлия Дмитриевна	32,20	1/2	16,10	Долевая собственность, №40-40-01/064/2007-156 от 08.08.2007
кв 8	Пономарчук Людмила Петровна	32,20	1/2	16,10	Долевая собственность, №40-40-01/064/2007-156 от 08.08.2007
кв 9		49,70			
кв 10	Сидорова Ксения Романовна	57,90	1/5	11,58	Долевая собственность, № 40-40/001-40/001/107/2015-72/5 от 25.09.2015, 1/5
кв 10	Петровский Артём Евгеньевич	57,90	1/5	11,58	Долевая собственность, № 40-40/001-40/001/107/2015-72/6 от 25.09.2015, 1/5
кв 10	Петровская Виктория Сергеевна	57,90	3/5	34,74	Долевая собственность, № 40-40/001-40/001/018/2016-219/3 от 11.04.2016, 3/5
кв 11		31,00			
кв 12	Шкаренкова Любовь Анатольевна	49,70	1	49,70	Собственность, № 40-40/001-40/001/102/2015-56/2 от 04.09.2015
кв 13	Дорохина Елена Алексеевна	57,20	1	57,20	Собственность, № 40-01/26-41/2004-676 от 06.09.2004
кв 14	Салыков Евгений Евгеньевич	31,80	1	31,80	Собственность, № 40:26:000015:741-40/056/2021-1 от 02.08.2021
кв 15	Жажина Елена Степановна, Жажин Валерий И	49,10	1	49,10	Совместная собственность, № 40-40-01/050/2006-587 от 22.06.2006
кв 16	Слабын Анна Анатольевна	49,40	1	49,40	Собственность, № 40-40-01/054/2006-121 от 05.05.2006
кв 17	Французова Тамара Михайловна	46,30	1/2	23,15	Долевая собственность, № 40:26:000015:710-40/001/2017-2 от 26.12.2017, 1/2
кв 17	Французов Евгений Александрович	46,30	1/2	23,15	Долевая собственность, № 40:26:000015:710-40/001/2017-3 от 26.12.2017, 1/2
кв 18	Романова Виктория Вячеславовна	52,30	1/2	26,15	Долевая собственность, №40-40-01/025/2005-251 от 13.05.2005
кв 18	Романова Галина Сергеевна	52,30	1/2	26,15	Долевая собственность, №40-40-01/025/2005-251 от 13.05.2005
кв 19	Ханина Раиса Павловна	49,40	1/2	24,70	Долевая собственность, № 40-40-01/051/2014-097 от 18.09.2014, 1/2
кв 19	Ханин Николай Федорович	49,40	1/2	24,70	Долевая собственность, № 40-40-01/051/2014-097 от 18.09.2014, 1/2
кв 20	Кузьмина Лидия Васильевна	46,50	1	46,50	Собственность, № 40-40-01/007/2011-566 от 23.05.2011
кв 21	Буздыган Анна Павловна	52,90	1/3	17,63	Долевая собственность, № 40-40-01/025/2005-685 от 21.06.2005



кв 21	Будыган Павел Юрьевич	52,90	1/3	17,63	Долевая собственность, № 40-40-01/025/2005-685 от 21.06.2005
кв 21	Будыган Надежда Леонидовна	52,90	1/3	17,63	Долевая собственность, № 40-40-01/025/2005-685 от 21.06.2005
кв 22	Гаделъшина Людмила Евгеньевна	49,80	1	49,80	Собственность, № 40-40-01/034/2006-099 от 21.02.2006
кв 23	Матросова Наталья Юрьевна	46,50	1	46,50	Собственность, № 40-40-01/107/2013-048 от 02.12.2013
кв 24	Зелепужина Елена Витальевна	49,40	1	49,40	Собственность, № 40-40/001-40/001/082/2015-630/2 от 24.06.2015
кв 25	Сафонова Татьяна Валерьевна, Сафонов Влади	49,60	1	49,60	Совместная собственность, № 40:26:000015:1229-40/001/2017-1 от 07.07.2017
кв 26	Серпинская Светлана Федоровна	46,80	1	46,80	Собственность, № 40:26:000015:733-40/001/2018-1 от 21.05.2018
кв 27	Финошина Нина Викторовна	49,70	1	49,70	Собственность, № 40-40/001-40/001/018/2015-1336/2 от 14.09.2015
кв 28	Лапшин Михаил Михайлович	49,60	1	49,60	Собственность, № 1-12082/12 от 28.08.1995
кв 29	Лещев Владислав Алексеевич	47,00	1	47,00	Собственность, № 40-40-01/025/2013-168 от 17.06.2013
кв 30	Садков Денис Андреевич	53,20	1/2	26,60	Долевая собственность, № 40-40-01/064/2007-453 от 10.09.2007
кв 30	Садкова Марина Николаевна	53,20	1/2	26,60	Долевая собственность, № 40-40-01/064/2007-453 от 10.09.2007
кв 31	Вовас Леонид Анатольевич	49,00	1/3	16,33	Долевая собственность, № 40-01/26-16/2001-381 от 25.04.2001, 1/3
кв 31	Вовас Зинаида Владимировна	49,00	1/3	16,33	Долевая собственность, № 40-01/26-16/2001-382 от 25.04.2001, 1/3
кв 31	Вовас Евгений Леонидович	49,00	1/3	16,33	Долевая собственность, № 40-01/26-16/2001-383 от 25.04.2001, 1/3
кв 32	Башов Леонид Михайлович	31,80	1	31,80	Собственность, № 40-40-01/028/2005-642 от 24.06.2005
кв 33	Финошина Нина Викторовна	60,70	1	60,70	Собственность, № 40-40-01/035/2006-241 от 29.03.2006
кв 34	Баранчук Наталья Анатольевна	53,20	4/5	42,56	Долевая собственность, № 40:26:000015:1314-40/055/2020-3 от 28.09.2020
кв 34	Баранчук Станислав Тарасович	53,20	1/5	10,64	Долевая собственность, № 40:26:000015:1314-40/055/2020-3 от 28.09.2020
кв 35	Малахов Игорь Игоревич	32,70	1	32,70	Собственность, № 40:26:000015:719-40/104/2021-6 от 06.09.2021
кв 36	Моцок Кирилл Игоревич	57,40	1/5	11,48	Долевая собственность, № 40-40-01/047/2010-450 от 01.07.2010, 1/5
кв 36	Шиткова Василий Михайлович	57,40	1/5	11,48	Долевая собственность, № 40-40-01/047/2010-450 от 01.07.2010, 1/5
кв 36	Шиткова Любовь Николаевна	57,40	1/5	11,48	Долевая собственность, № 40-40-01/047/2010-450 от 01.07.2010, 1/5
кв 36	Моцок Елена Васильевна	57,40	1/5	11,48	Долевая собственность, № 40-40-01/047/2010-450 от 01.07.2010, 1/5
кв 36	Шитков Николай Васильевич	57,40	1/5	11,48	Долевая собственность, № 40-40-01/047/2010-450 от 01.07.2010, 1/5
кв 37	Сомкина Людмила Ивановна	49,40	1/2	24,70	Собственность, № 40-01/26-32/2002-458 от 28.05.2002
кв 37		49,40			
кв 38		31,90			
кв 39	Борисова Елена Ивановна	57,90	1/2	28,95	Долевая собственность, № 40-40-01/062/2013-353 от 31.05.2013, 1/2
кв 39	Борисова Елена Ивановна	57,90	1/2	28,95	Долевая собственность, № 40:26:000015:725-40/001/2019-1 от 16.04.2019, 1/2
кв 40	Бурочкина Татьяна Владимировна, Бурочкин Г	50,00	1	50,00	Совместная собственность, № 40-01/26-17/1999-230 от 30.12.1999
кв 41	Бочарова Светлана Вячеславовна	33,00	1	33,00	Собственность, № 40:26:000015:732-40/061/2020-2 от 02.11.2020
кв 42	Мельников Владимир Валеревич	57,90	1/2	28,95	Долевая собственность, № 40-40/001-40/001/088/2015-299/2 от 02.07.2015, 1/2
кв 42	Мельникова Светлана Юрьевна	57,90	1/2	28,95	Долевая собственность, № 40-40/001-40/001/088/2015-299/3 от 02.07.2015, 1/2
кв 43	Тимохин Евгений Александрович, Тимохина Г	49,70	1	49,70	Совместная собственность, № 40-40-01/084/2014-401 от 15.05.2014
кв 44		31,80			
кв 45	Нуждин Игорь Сергеевич	61,60	1/4	15,4	Долевая собственность, № 40-40-01/009/2005-279 от 04.03.2005
кв 45	Нуждин Дмитрий Сергеевич	61,60	1/4	15,4	Долевая собственность, № 40-40-01/009/2005-279 от 04.03.2005
кв 45	Нуждина Людмила Дмитриевна	61,60	1/4	15,4	Долевая собственность, № 40-40-01/009/2005-279 от 04.03.2005
кв 45	Нуждин Сергей Николаевич	61,60	1/4	15,4	Долевая собственность, № 40-40-01/009/2005-279 от 04.03.2005